

**АКТ**  
**сезонного осмотра состояния общего имущества многоквартирного дома**  
**(осеннего осмотра)**

г. Еманжелинск

« 16 » сентября 2022 г.

Комиссия в составе:

- 1) главного инженера Маслова А.А.,
- 2) инспектора КТИ Лисюковой Н.А.,
- 3) директора ООО «УЮТ» Худяковой Т.Н.
- 4) председателя совета МКД по адресу ул. Ленина 7 Зубенко В.А.

составила настоящий акт № 48 осмотра технического состояния общего имущества многоквартирного дома № 7 по ул. Ленина год постройки 1957 г.

В ходе осмотра состояния общего имущества многоквартирного дома установлено следующее:

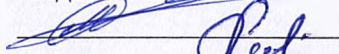
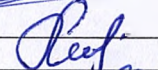
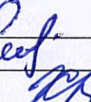
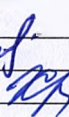
<b>Наименование конструктивных элементов</b>	<b>Техническое состояние элементов общего имущества МКД</b>
1. Фундамент	Бутовый, ленточный, состояние удовлетворительное
2. Наружные и внутренние капитальные стены	Кирпичные наружные капитальные стены, состояние удовлетворительное внутренние капитальные стены, состояние удовлетворительное

3. Перекрытия: чердачные междуэтажные подвальные (другое)	Деревянные, утепленные, состояние удовлетворительное Деревянные, состояние удовлетворительное
4. Крыша	Шиферная, скатная, состояние удовлетворительное
5. Полы	Деревянные, состояние удовлетворительное
6. Проемы: окна двери (другое)	Деревянные, состояние удовлетворительное Входные металлические
7. Отделка наружная (другое)	Штукатурка, покраска, состояние удовлетворительное
8. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование, в т. ч.: вентиляция	Засор вент, канала в с/у кв. № 13
9. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг: электроснабжение	В хорошем состоянии

холодное водоснабжение	В хорошем состоянии
горячее водоснабжение	В хорошем состоянии
водоотведение	Отсутствует
газоснабжение	В хорошем состоянии
отопление (от внешних котельных)	В хорошем состоянии
10. Крыльца	Отсутствуют
11. Межпанельные стыки	Отсутствуют

Выводы и рекомендации комиссии: требуется прочистка вент. канала в с/у кв. № 13

Подписи членов комиссии и присутствующих лиц:

 /Маслов А.А./  
 /Лисюкова Н.А./  
 /Худякова Т.Н./  
 /Зубенко В.А./

Директор ООО «УК Бастион»  
 должность

  
 подпись  


А.С.Журавлев  
 Ф.И.О.

« 16 » сентября 2022 г.

Handwritten scribble or mark in the upper left corner.

Handwritten scribble or mark in the center of the page.

Handwritten scribble or mark in the lower center of the page.